



## Договор №27 (Постгарантийное обслуживание системы безопасности)

г. Томск

«29» января 2010г.

ООО «Сервисный центр Домофоны» в лице директора Добровольского А.А., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», и ТСЖ «Мокрушина, 20» в лице председателя Камчуфовой Любови Николаевны, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель берет на себя исполнение работ по техническому J~\* обслуживанию исправной системы типа: домофон «Визит»\* установленной по адресу: К^У ул. Мокрушина, 20, под.1,2,3,4,5,6 на период с «01» февраля 2010г. по «31» января 2011г.

Обслуживанию подлежат:- Блок вызова: б(Шесть) ш ВВЦ-311;

- Блок коммутации: б(Шесть) ш БК-100;

- Блок управления: б(Шесть) БУД-301;

- Замочное устройство: б(Шесть) ш МЛ-400 электромагнитный;

- Переговорные устройства: установленные в квартирах;

- Кнопка «Выход»: б(Шесть);

- Дополнительно: Доводчик: б(Шесть), К-ДОМ 750.

1.2. Кроме квартир не оплативших договор.

### 2. Порядок исполнения обязательств по договору

2.1. Исполнитель обязуется выполнять обслуживание системы безопасности в течение срока оговоренного в п. 1.1.

2.2. Работы выполняются по устным заявкам жильцов.

2.3. Разногласия, возникающие в связи с исполнением договора, разрешаются по согласованию ч сторон.

— 2.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу. 2.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме.

### 3. Обязанности исполнителя

3.1. Исполнитель берет на себя обязательства выполнять все работы по обслуживанию системы безопасности в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре.

3.2. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами, обеспечить на объекте необходимые меры по технике безопасности.

3.3. Исполнитель обязуется обеспечить начало работ по ремонту указанного в п. 1.1.

оборудования не позднее 3-х дней с момента поступления заявки, исключая выходные и праздничные дни.

3.4. При выходе из строя оборудования, указанного в п. 1.1. Исполнитель обязуется провести ремонт, используя свой инструмент и материалы (детали). В случае если оборудование не подлежит ремонту Исполнитель меняет его на новое за счет жильцов.

3.5. В случае длительного ремонта Исполнитель устанавливает по временной схеме

аналогичное ремонтному оборудованию из резерва на срок до окончания ремонта.

3.6. Исполнитель не несет ответственности за неработоспособность оборудования в случае перебоев электроэнергии или при проведении (после проведения) сварочных работ на объекте.

