

Заработная плата в ТСЖ «Мокрушина, 20» начисляется и выплачивается согласно штатному расписанию, оплата выполненных работ производится на основании заключенных договоров и актов выполненных работ.

Денежные средства из кассы выдаются сотрудникам ТСЖ под отчет на приобретение товаров, необходимых для жизнедеятельности товарищества. Так за первое полугодие 2010г. приобретены следующие материалы: саморезы, монтажная пены, гвозди, порошок, лопата, выключатели, кабель, соль для засыпки придомовой дороги, краны, замки, лампочки и пр.

Авансовые отчеты по расходованию денежных средств оформляются своевременно, подкреплены товарными и кассовыми чеками.

Проверка операций по расчетному счету ТСЖ «Мокрушина, 20» показала, что через расчетный счет осуществляются платежи за ЖКУ собственников жилья, производится оплата поставщикам (УМП ЕРКЦ, ООО «Энергокомфорт Сибирь», ООО «Центр сервисного обслуживания», ЗАО ТРЦ, ООО СК «Домофоны», Томский энергокомплекс, ОАО ТГК-11, отчисление налогов.

По расчетному счету № 40703810864000000476, открытому на субсидирование капитального ремонта в 2010г., перечислены денежные средства на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу ул. Мокрушина, 20 в сумме 314736 руб. ООО «Стройарсенал» согласно счета на оплату № 9 от 24.06.2010г. по договору № (17) 185-98К от 17.05.2010г.

Основными поставщиками работ и услуг ТСЖ «Мокрушина, 20» являются:

- МУП Томский энергокомплекс – водоснабжение, водоотведение, очистка стоков;
- ОАО ТГК-11 централизованное теплоснабжение, теплоэнергия согласно показаниям измерительных приборов и утвержденных действующих тарифам;
- ООО СЦ «Домофоны» - обслуживание домофонов;
- ООО «Центр сервисного обслуживания» - техническое обслуживание и передача данных узлов учета тепловой энергии;
- ООО «Энергокомфорт» - электроэнергия, отпущенная населению;
- УМП ЕРКЦ г. Томска – работы по начислению и обработке платежей и печати платежных документов, счет за ЖКУ;
- УМП «Спецавтохозяйство» - услуги вывоза и захоронения ТБО.

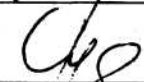
С поставщиками проводятся сверки взаиморасчетов, оформлены акты сверок расчетов между организациями.

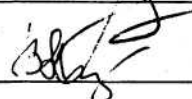
Согласно Книге учета доходов и расходов ТСЖ «Мокрушина, 20» за 1 квартал 2010г. произведено всего расходов на сумму 700912,87 руб., в том числе оплата поставщикам работ, услуг, заработная плата работникам ТСЖ, налоги. Доходы ТСЖ «Мокрушина, 20» составили 682026,22 руб. Основной статьей доходов товарищества являются взносы за ЖКУ от собственников жилья.

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Мокрушина, 20» за 1 полугодие 2010г. установлено: бухгалтерский учет ведется в соответствии с законодательными актами, нормативными документами и стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерские документы оформлены аккуратно, скреплены печатью и подписью должностных лиц. Расходование денежных средств производится на нужды, необходимые для осуществления деятельности ТСЖ и в пределах сметы доходов и расходов, утвержденной на 2010 год.

Члены ревизионной комиссии:


Ю.В. Итина


Г.Ф. Суслева


В.М. Лукина

28.08.2010г.