

Все работы оформлены, договорами, договорами подряда, актами сдачи-приемки выполненных работ.

При проверке кассовых документов установлено: денежные средства из кассы выдавались сотрудникам ТСЖ «Мокрушина,20» под отчет на приобретение материалов, необходимых для осуществление жизнедеятельности товарищества. Приобретались малоценные и быстроизнашивающиеся предметы для осуществления мелкого ремонта дома и уборки территории ТСЖ «Мокрушина,20».

Бухгалтерский учет по счету 71 «Расчеты с подотчетными лицами» отражался в журналах-ордерах, оборотно-сальдовых ведомостях, авансовые отчеты по расходованию денежных средств оформлялись своевременно, подкреплены товарными и кассовыми чеками.

Проверка операций по расчетному счету ТСЖ «Мокрушина, 20» показала, что через расчетный счет осуществлялись взносы за ЖКУ, производилась оплата поставщикам работ, услуг.

Основными поставщиками работ и услуг ТСЖ «Мокрушина, 20» (счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками») в 2011 году являлись:

- ЗАО «ТРЦ» (водоснабжение);
- ОАО «ТГК-11» (т\энергия);
- ОАО «Томскэнергосбыт»;
- ООО «Студия Антенн»;
- ООО СЦ «Домофоны» (обслуживание домофоны);
- ООО «Компания Сантэлекс»;
- ООО «Центр сервисного обслуживания»;
- УМП «ЕРКЦ г. Томска» (работы по начислению и обработке платежей и печати платежных документов);
- УМП «Спецавтохозяйство» (услуги вывоза и захоронение ТБО).

С поставщиками работ, услуг ТСЖ «Мокрушина,20» регулярно проводились сверки взаиморасчетов, оформлены акты сверок расчетов между организациями.

Проверка сметы доходов и расходов на 2011г. показала: решением общего собрания жильцов дома по адресу ул. Мокрушина, 20 от 25.04.2011г. были утверждены следующие тарифы по обслуживанию жилого дома ул. Мокрушина, 20:

- |    |   |                             |
|----|---|-----------------------------|
| 1. | Содержание помещений общего пользования | - 6 руб. за 1 кв.м.         |
| 2. | Текущий ремонт                          | - 6 руб. 70 коп. за 1 кв.м. |
| 3. | Капитальный ремонт                      | -1 руб. за 1 кв.м.          |

Общий тариф 13,70 руб. за 1 кв. м. действует с 01.05.2011 года и соответствует счетам-квитанциям за ЖКУ ТСЖ «Мокрушина, 20».

Согласно Книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения ТСЖ «Мокрушина, 20» на 2011 год основную статью доходов товарищества составили взносы за ЖКУ, основными статьями расходов являлись оплата поставщикам работ, услуг, заработная плата работникам ТСЖ, отчисление налогов.

(руб.)

Период	Доходы, учитываемые при исчислении налоговой базы	Расходы, учитываемые при исчислении налоговой базы	Расхождение
1 квартал 2011 года	755241,53	811982,02	-56740,49