

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и членов ТСЖ**  
**«Белинского,33» многоквартирного дома по адресу: г.Томск, ул. Белинского,33,**  
**в форме очного голосования**

город Томск

«17» июня 2015года

Дата проведения собрания	17 июня 2015г.
Время начала проведения собрания	19 часов 00 минут
Время окончания проведения собрания	21 часов 00 минут
Место проведение собрания	г.Томск, ул.Белинского,33, гаражный бокс
Вид общего собрания	внеочередное
Форма проведения общего собрания	очное голосование (совместное присутствие членов ТСЖ), в форме опроса в письменной форме
Инициатор проведения общего собрания	Мисяков А.В., Бембель А.В. (кв.14), Сергеева Н.И. (кв.34), Серебрянникова Н.В. (кв. 41), Никитенко С.В. (кв.28), Клименко Е.Н. (кв.16), Миллер Т.О. (кв.13)

Общая площадь всего многоквартирного дома (сумма площадей жилых и нежилых помещений) составляет 4 942,4 кв.м., из них общая площадь квартир 3 388,3 кв.м., площадь помещений общего пользования составляет 472,9 кв.м., площадь нежилых помещений 1 081,2 кв.м., из них площадь гаражного бокса – 598, 1 кв.м.

Количество собственников, принявших участие в собрании:	31 из 68, в том числе по доверенности
обладающих общей площадью	2 417,73 кв.м. из 4 942,40 кв.м.
обладающих общей долей	47,35 % голосов из 100 % общего числа собственников помещений дома
<b>ИТОГО</b> количество голосов от общего числа голосов-собственников	47,35 %
Количество членов ТСЖ, принявших участие в собрании:	30 из 53, в том числе по доверенности
обладающих общей площадью	2 377,62 кв.м. из 4 245,92 кв.м.
обладающих общей долей	46,54 % голосов из 85,91 % общего числа голосов-членов Товарищества
<b>ИТОГО</b> количество голосов от общего числа голосов-членов Товарищества	54,17 %

Таким образом, в соответствии с Уставом ТСЖ «Белинского,33» Общее собрание правомочно, **кворум для принятия решений имеется не по всем вопросам.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ**  
**СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:**

1. Информационное выступление инициативной группы собственников и членов ТСЖ о положении дел ТСЖ «Белинского,33»: судебные разбирательства, жалобы, результаты их рассмотрения, проверки деятельности органов правления ТСЖ, привлечение ТСЖ к ответственности и иные заявления.

2. Процедурные вопросы:

2.1. об избрании председателя собрания.

2.2. об избрании секретаря собрания.

2.2. об избрании счетной комиссии в составе 2-х человек.

3. Проведение расчетов с ОАО «Томскэнергосбыт»:

3.1. передать ОАО «Томскэнергосбыт» права на проведение расчетов и выставление счетов на оплату электроэнергии, потребленной в индивидуальных жилых и нежилых помещениях.

3.2. вносить плату на основании документов, предъявляемых ОАО «Томскэнергосбыт», плату за электроэнергию, потребленную в индивидуальных жилых и нежилых помещениях, непосредственно в ОАО «Томскэнергосбыт».