

Решение по данному вопросу принимается членами ТСЖ простым большинством голосов от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

За	82,98%	Против	Нет	Воздержался	17,02%
----	--------	--------	-----	-------------	--------

Проголосовало «За» 82,98 %, что составляет большинство от общего числа голосов членов ТСЖ, принимавших участие в общем собрании членов ТСЖ «Белинского,33».

Решение принято.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: рассмотрение жалоб на действия действующего Правления ТСЖ, Председателя Правления ТСЖ и ревизионной комиссии Товарищества.

Решение не принималось из-за отсутствия на собрании Председателя Правления, членов Правления и 2-х членов ревизионной комиссии ТСЖ, избранных заочным голосованием согласно протоколу от 02.02.2015., который в настоящее время обжалуется собственниками помещений дома в Кировском районном суде г.Томска.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Томск, ул. Белинского, д.33:

14.1. изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

14.2. определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 6,15 руб. на 1 кв.м общей площади жилого помещения.

14.3. определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

14.4. определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в сроки не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

14.5. определить владельцем специального счета ТСЖ «Белинского,33».

14.6. определить ОАО АКБ «Связь-Банк» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет на капитальный ремонт ТСЖ «Белинского, 33».

Решение по данному вопросу принимается большинством 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по данным вопросам не принято из-за отсутствия кворума (указанных голосов 47,35% недостаточно для его принятия).

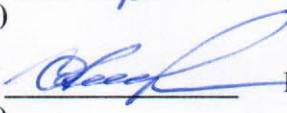
В связи с отсутствием кворума на общем собрании собственников помещений дома в очной форме голосования по пунктам 3 (3.1.,3.2.,3.3.,3.4.), 4 (4.1.,4.2.) , 14 (14.1.,14.2.,14.3.,14.4.,14.5.,14.6.) повестки в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ в дальнейшем решения общего собрания собственников в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования.

Приложение:

1. Смета доходов и расходов ТСЖ «Белинского,33» на период с 01.05.2015. по 31.12.2015. на 1 л. в 1 экз.

Протокол изготовлен 27 июня 2015 года

Председатель собрания _____  А.В. Бембель
(член инициативной группы)

Секретарь собрания _____  Н.В. Серебрянникова
(член инициативной группы)

Члены счетной комиссии _____  Н.И. Сергеева

_____  В.Ю. Горьков